

Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky
č. 264/2020 (222/2024) Sb. o energetické náročnosti budov ve znění
pozdějších předpisů

Rodinný dům
Melatín 371/14
638 00, Brno
katastrální území Soběšice [751910]
parc. č. 277/2



Energetický specialista

Ing.arch. Lukáš Svoboda
Číslo oprávnění: 1306

Evidenční číslo

785721.0

Datum vydání

23.10.2025

Verze dokumentu

01

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Melatín, 371 / 14

PSČ, místo: 638 00, Brno

K.ú., parcelní č.: Soběšice (751910), 277/2

Typ budovy: Rodinný dům

Celková energeticky vztažná plocha: 120

m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)

Mimořádně
úsporná

A

← 50.6

Velmi
úsporná

B

← 75.9

Úsporná

C

← 101

Méně úsporná

D

← 145

Nehospodárná

E

← 190

Velmi
nehospodárná

F

← 234

Mimořádně
nehospodárná

G

G
344

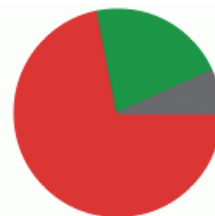
Požadavek vyhlášky na energetickou
náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ zemní plyn: 33.7
■ kusové dřevo, dřevní štěpka: 10
■ elektřina: 3.1



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI



Průměrný součinitel
prostupu tepla budovy

0.83 W/(m²·K)

G



Měrná potřeba tepla
na vytápění

235 kWh/(m²·rok)



Vytápění

364 kWh/(m²·rok)

G



Chlazení

-



Nucené větrání

-



Úprava vlhkosti

-



Příprava teplé vody

16.0 kWh/(m²·rok)

A



Osvětlení

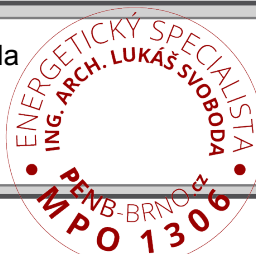
9.41 kWh/(m²·rok)

F

Energetický specialista: Ing.arch. Lukáš Svoboda

Osvědčení č.: 1306

Kontakt: svoboda@penb-brno.cz



Ev. č. průkazu: 785721.0

Vyhotoveno dne: 23.10.2025

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Brno	Část obce:	Soběšice
Ulice:	Melatín	Č.p. / č. or. (č.ev.)	371/14
Katastrální území:	Soběšice (751910)	Převládající typ využití:	Rodinný dům
Parcelní číslo pozemku:	277/2	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1950	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Jedná se o zděný, podsklepený jednopodlažní RD s neobytným podkrovím.
Obvodové stěny: CP 30 cm
Strop/střecha: bez izolace
Podlaha: bez izolace
Výplně otvorů: okna kastlová a zdvojená a dveře dřevěné plné

Stručný popis technických systémů:

Vytápění: plynový kotel a krbová kamna
Ohřev TV: el. bojler 120 l
Větrání: přirozené okny
Osvětlení: MIX svítidly

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	384,6
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	355,3
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,92
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	120,2
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	16,1

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	RD - Obytné prostory	1.RD - obytné prostory	☒	☐	20	120,2

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektřina	0,2%	---	---	---	4,1%	2,4%	---	6,7%
	0.09	---	---	---	1.92	1.13	---	3.14
kusové dřevo, dřevní štěpka	21,3%	---	---	---	---	---	---	21,3%
	9.99	---	---	---	---	---	---	9.99
zemní plyn	72,0%	---	---	---	---	---	---	72,0%
	33.7	---	---	---	---	---	---	33.7

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

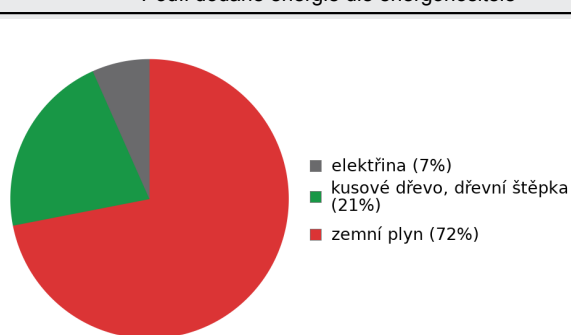
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	93,5%	---	---	---	4,1%	2,4%	---	100,0%
kWh/m²rok	364,2	---	---	---	16,0	9,4	---	389,6
MWh/rok	43.8	---	---	---	1.92	1.13	---	46.8

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

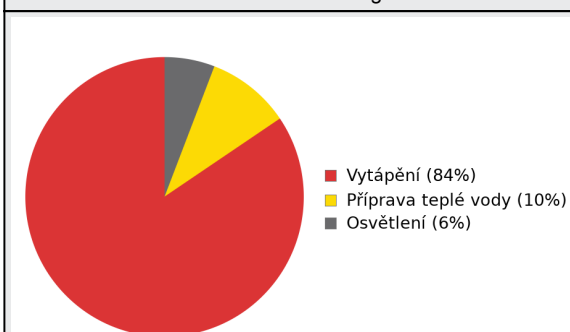
ENERGONOSITELE

elektřina	2,1	0,5%	---	---	---	9,8%	5,8%	---	16,0%
		0.19	---	---	---	4.03	2.37	---	6.60
kusové dřevo, dřevní štěpka	0,1	2,4%	---	---	---	---	---	---	2,4%
		1.00	---	---	---	---	---	---	1.00
zemní plyn	1,0	81,6%	---	---	---	---	---	---	81,6%
		33.7	---	---	---	---	---	---	33.7

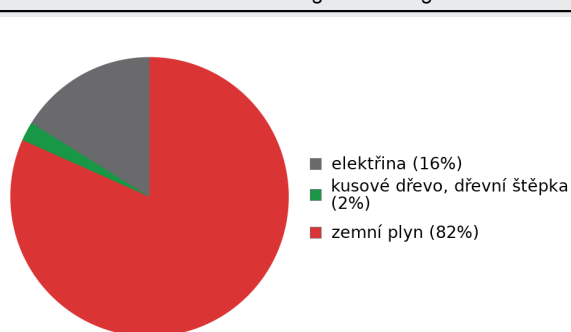
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	84,5%	---	---	---	9,8%	5,8%	---	100,0%
kWh/m²rok	290,3	---	---	---	33,5	19,8	---	343,5
MWh/rok	34.9	---	---	---	4.03	2.37	---	41.3

Podíl dodané energie dle účelu

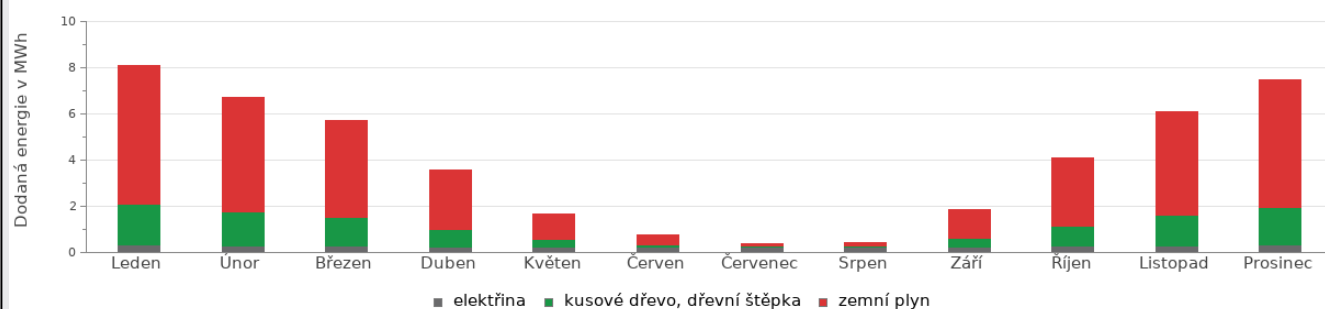


Podíl dodané energie dle energonositele

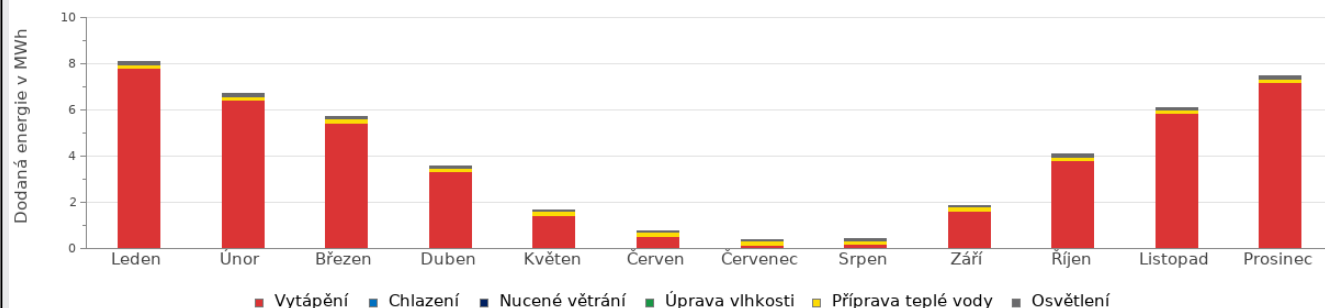


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOISITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	8.11	6.70	5.70	3.56	1.66	0.76	0.39	0.41	1.87	4.07	6.11	7.48
elektřina	0.31	0.27	0.27	0.25	0.24	0.23	0.23	0.24	0.25	0.27	0.28	0.31
kusové dřevo, dřevní štěpka	1.78	1.47	1.24	0.76	0.33	0.12	0.04	0.04	0.37	0.87	1.33	1.64
zemní plyn	6.02	4.96	4.19	2.56	1.10	0.41	0.12	0.13	1.25	2.93	4.49	5.53

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	8.11	6.70	5.70	3.56	1.66	0.76	0.39	0.41	1.87	4.07	6.11	7.48
Vytápění	7.81	6.44	5.43	3.32	1.43	0.54	0.17	0.18	1.63	3.81	5.83	7.18
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	0.16	0.15	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16
Osvětlení	0.14	0.12	0.10	0.08	0.07	0.06	0.06	0.07	0.08	0.10	0.12	0.14

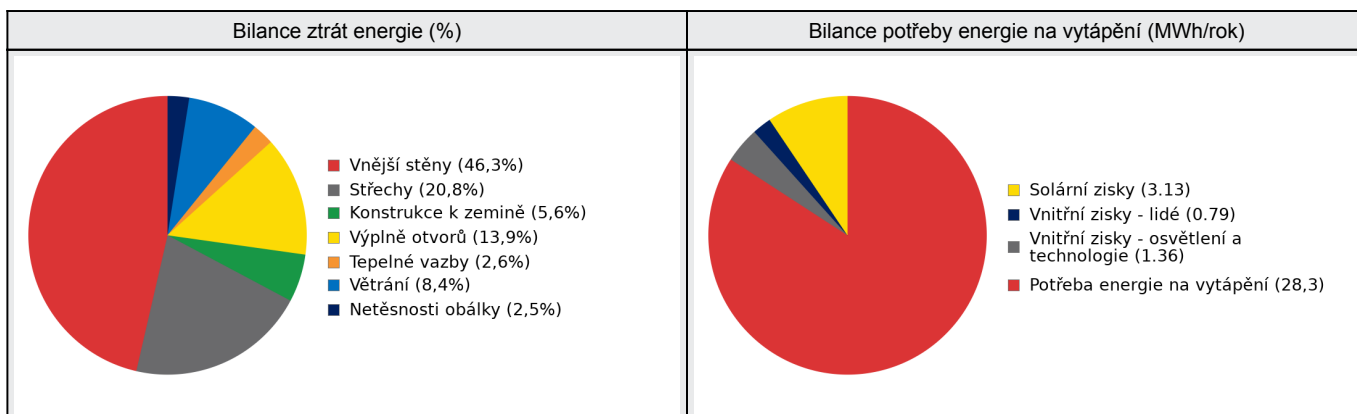
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	29.9	Solární zisky	MWh/rok	3.13
Větrání		2.81	Vnitřní zisky - lidé		0.79
Netěsnosti obálky - infiltrace		0.84	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		1.36
Celkem		33.6	Celkem		5.28

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	28,3	kWh/m ² .rok	235,5
-----------------------------	---------	------	-------------------------	-------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
		Θ_i	----	A_j	Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
					U_j	U_{Nj}	U_{Rj}	
Ozn.	Název	°C	----	m²	W/m².K			

VNĚJŠÍ STĚNY				96,4				
STN-7	07_J_Obv.stěna_CPP30 (Z1)	20	EXT	28,2	1,600	0,30	0,30	533%
STN-8	08_V_Obv.stěna_CPP30 (Z1)	20	EXT	42,1	1,600	0,30	0,30	533%
STN-9	09_S_Obv.stěna_CPP30 (Z1)	20	EXT	26,1	1,600	0,30	0,30	533%

STŘECHY				27,7				
STR-10	10_Střecha_plochá (Z1)	20	EXT	27,7	2,500	0,24	0,24	1 042%

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				27,7				
PDL(z)-13	13_Podlaha_na_zemině (Z1)	20	ZEM	27,7	3,300	0,45	0,45	733%

KONSTRUKCE K SOUSEDNÍ BUDOVĚ / PROSTORU				184,9				
STR-11	11_Strop_trámový (Z1)	20	SOUS	92,5	1,100	0,30	0,30	367%
PDL-12	12_Podlaha nad nevyt. suterénem (Z1)	20	SOUS	92,5	1,700	0,30	0,20	850%

VÝPLNĚ OTVORŮ				18,5				
VYP-1	01_J_Okno_zdvojené (Z1)	20	EXT	1,4	2,600	1,50	1,50	173%
VYP-2	02_V_Okno_zdvojené (Z1)	20	EXT	1,3	2,600	1,50	1,50	173%
VYP-3	03_J_Okno_kastlové (Z1)	20	EXT	2,6	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-4	04_V_Okna_kastlová (Z1)	20	EXT	5,3	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-5	05_S_Okna_kastlová (Z1)	20	EXT	6,1	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-6	06_V_Vstupní_dveře_plné (Z1)	20	EXT	1,8	3,000	1,70	1,70	176%

TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.								
Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}				---	0,050	---	0,020	250%

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
kW	MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí			
	MWh/rok								
K-1	Krbová kamna	8	kusové dřevo, dřevní štěpka	9.99	70	---	92%	88%	20%
									5.66
K-3	Plynový kotel Protherm MEDVĚD 20 KLOM	17	zemní plyn	33.7	83	---	92%	88%	80%
									22.6

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
		kW		MWh	%	---	%	m³/rok	% pokrytí
									MWh/rok
K-2	Elektrický bojler	2	elektrina	1.92	99	---	TVsys 1: 89,5	32,90	100,0
									1.90

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
Z1 (L1)	RD - Obytné prostory Zářivky	kompaktní zářivka	67,30	100	1,50	1,00	1,00	1,00
Z1 (L2)	RD - Obytné prostory Žárovky	obyčejná žárovka	28,84	100	6,40	1,00	1,00	1,00

H**DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE**

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE		
V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.		
Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Stěny OP _S -1 - Zateplení obvodových stěn ETICS 20cm Okna, dveře, popř. LOP: OP _S -4 - Výměna výplní otvorů za výplně s izolačními trojskly Střechy a stropy: OP _S -2 - Zateplení stropu k půdě - 22cm MW Podlahy: OP _S -3 - Zateplení podlahy/stropu - 12cm EPS
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Osvětlení: OP _T -1 - Instalace LED osvětlení

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE					
Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.					
Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Využití OZE, vykazuje technickou, ekonomickou i ekologickou proveditelnost.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	ANO	NE	ANO	Technologie není vhodná pro instalaci v RD.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	ANO	Soustava zásobování teplem nebo chladem není v lokalitě dostupná.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	ANO	ANO	Instalace TČ vykazuje technickou, ekonomickou i ekologickou proveditelnost.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Pro docílení klasifikační třídy C, doporučuji tato opatření: - zateplení obvodových stěn ETICS 20cm - zateplení stropu k půdě - 22cm MW - zateplení podlahy/stropu - 12cm EPS - výměna výplní otvorů za výplně s izolačními trojskly - instalaci LED osvětlení K pokrytí investičních nákladů je možné využít dotační program NZÚ. Navržená opatření je možné dále rozvíjet, např. instalací FVE, nuceného větrání s rekuperací, atd. Návrh doporučených opatření v rámci průkazu energetické náročnosti budovy je upraven vyhl. 264/2020 (222/2024) Sb. Realizace opatření není pro stavebníka nijak závazná.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	248,20	389,59	343,54	
	29.8	46.8	41.3	
Soubor navržených opatření	53,82	83,96	93,47	
	6.47	10.1	11.2	
Dosažená úspora energie	194,38	305,63	250,07	-
	23.4	36.7	30.1	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - RD - Obytné prostory (obytná zóna)	120,2	70,8	3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příslušající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek	0,83	0,21	---
---	---------------------	-------------------	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	389,59	127,19	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	343,54	129,65	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--------	--------	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.0.9 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - používat pro hodnocení PENB - MĚS modul)	Metoda výpočtu:	Měsíční krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍBezplatná poradenská služba: <https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis>Katalog úspor energie: <http://uspornaopatreni.cz>**K ENERGETICKÝ SPECIALISTA****ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing.arch. Lukáš Svoboda	Číslo oprávnění:	1306
Telefon:	+420604577362	E-mail:	svoboda@penb-brno.cz

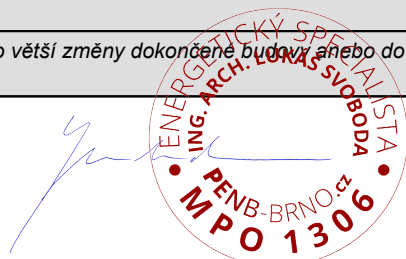
URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	785721.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	23.10.2025		
Platnost průkazu do:	23.10.2035		