

Zápis

o průběhu 17. zasedání zastupitelstva obce Senorady,
konaného dne 10.4.2025 v kanceláři obecního úřadu

Starostka zahájila 17. zasedání zastupitelstva obce Senorady v 18.00 hodin a přivítala přítomné.

1) Technický bod

Starostka (předsedající) konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Senorady, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatovala, že je přítomno 9 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Dana Prušková, Pavel Vaníček, Dana Staňková, Dagmar Frolcová, Martin Došek, Roman Bureš, Jan Šic, Pařil Petr

Omluveni: Radovan Melcher

Usnesení č.188/25

Zastupitelstvo schvaluje zapisovatelem J.Adamovou

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

Starostka (předsedající) konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu.

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrh na ověřovatele zápisu o průběhu 17. zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli Dana Staňková a Jan Šic, kteří vyslovili souhlas.

Usnesení č.189/25

Zastupitelstvo **schvaluje** ověřovatele tohoto zápisu Danu Staňkovou a Jana Šice

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

Program:

- 1) Technický bod
- 2) Směrnice č.1/2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 3) Revitalizace veřejných prostranství
- 4) Rozpočtové opatření č.3/2025
- 5) Žádost o finanční dar-Farnost Mohelno, Český svaz chovatelů,z.s.
- 6) Prodej části pozemku p.č.4532, ostatní plocha
- 7) Záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví obce
- 8) Diskuse

Usnesení č.190/25

Zastupitelstvo obce **schvaluje** navržený program.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

2) Směrnice č.1/2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Předsedající seznámila přítomné s novelizací zákona o zadávání veřejných zakázek. V této souvislosti je vhodné aktualizovat vnitřní směrnici obce pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. V nové úpravě dochází k navýšení limitů u zakázek na služby na 3 000 000,- Kč a u zakázek na stavební práce na 9 000 000,- Kč.

Usnesení č.191/25

Zastupitelstvo obce schvaluje směrnici č.1/2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

3) Revitalizace veřejných prostranství

Předsedající navazuje na usnesení zastupitelstva ze 16.zasedání, kdy obec odeslala prostřednictvím svého právního zástupce Odstoupení od smlouvy se společností Artendr s.r.o. Ta dle všech získaných informací poskytla ve výběrovém řízení nesprávné údaje a uvedla tak obec v omyl, následkem čehož došlo k uzavření smlouvy. S odvoláním na §223 zák. o zadávání veřejných zakázek Obec od smlouvy o dílo odstoupila a hodlá přistoupit k výběru nového zpracovatele prováděcí projektové dokumentace. Zpracovatel bude vybrán

v souladu s vnitřní směrnicí o zadávání zakázek malého rozsahu. Starostka předložila zastupitelům dokumentaci k výběrovému řízení a vyzvala zastupitele ke sdělení připomínek a určení minimálně 3členné komise pro hodnocení nabídek.

Usnesení č. 192/25

Zastupitelstvo obce schvaluje zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Veřejná prostranství v obci Senorady-projekční činnost“ a ustanovuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení D.Prušková, P.Vaníček, M. Došek(náhradník) a K.Ullreich-advokátka.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

4) Rozpočtové opatření č.3/2025

Účetní obce informovala zastupitele o provedeném rozpočtovém opatření č.3/2025, kde příjem byl 12 tis. Kč DPPO, výdaje činily 606.400,- Kč (dědické řízení, příspěvek ZŠ, Linka bezpečí, Zdravotní klaun, udrž. popl.,DPPO).

5) Žádost o finanční dar- Farnost Mohelno, Český svaz chovatelů z.s.

Předsedající seznámila přítomné se žádostí o finanční příspěvek pro Římskokatolickou farnost Mohelno a Český svaz chovatelů Jeseník.

Usnesení č.193/25

Zastupitelstvo obce navrhuje poskytnout finanční dar ve výši 9.000,- Kč farnosti Mohelno.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

Zastupitelé dále hlasovali o poskytnutí příspěvku pro Český svaz chovatelů z.s. Jeseník.

Hlasování: pro-0,proti-7, zdržel se-1

Usnesení nebylo přijato.

6) Prodej části pozemku p.č.4532, ostatní plocha

Předsedající informovala přítomné o zveřejnění záměru na prodej části pozemku p.č.4532, ostatní plocha.

Usnesení č.194/25

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č.4532, ostatní plocha, o výměře cca 30 m2 jedinému zájemci p.M. M.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

7) Záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví obce

Předsedající informovala zastupitele o záměru prodeje nemovitosti –jedná se o garáž, která je ve vlastnictví obce na základě usnesení Městského soudu v Brně, čj.59 D 587/2020-340 ze dne 20.12.2024, které nabylo právní moci dne 7.1.2025, s právními účinky vkladu ke dni 15.1.2025 (V-725/2025-702) Obec tuto nemovitost nabyla v dědickém řízení a dle přání zůstavitele přistupuje k jejímu prodeji.

Usnesení č.195/25

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodat nemovitou věc: jednotku číslo 886/65, garáž, jednotka vymezená podle zákona č.72/1994 Sb. o vlastnictví bytů, zapsaná v katastru nemovitostí v listě vlastnictví číslo 8365 pro k.ú. Lesná, obec Brno, okres Brno-město, vymezená v budově Lesná, číslo popisné 886, bytový dům, postavená na pozemcích parcelní čísla 506/7 a 508/4 zapsané v listě vlastnictví číslo 8295 pro totéž katastrální území, včetně podílu ideálních 1958/257463 na společných částech budovy Lesná, číslo popisné 886, bytový dům a dále včetně podílu ideálních 1958/257463 na pozemcích zapsaných v katastru nemovitostí v listě vlastnictví číslo 8295 pro katastrální území Lesná, obec Brno, okres Brno-město, a to na pozemku p. č. 506/7, zastavěná plocha a nádvoří a na pozemku p.č. 508/4, zastavěná plocha a nádvoří.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

8) Diskuse

- poděkování Zdravotní klaun
- oprava komunikace u „staré hospody“
- akce uklidíme Česko-organizace, poděkování A.Šimkové
- příprava dětského dne na hřišti
- chystané přednášky v obci – bezpečnost na internetu – již proběhlo

- první pomoc, 23.5.2025
- zahrady smyslů, 12.6.2025
- hřiště – návrh nových prvků na betonovou část za kabinami

V Senoradech 14.4.2025

Zapsala: Jitka Adamová

Ověřil: Dana Staňková

Jan Šic

Dana Prušková
starostka