

Zápis

o průběhu 5. zasedání zastupitelstva obce Senorady,
konaného dne 4.5.2023 v kanceláři obecního úřadu

Starostka zahájila 5. zasedání zastupitelstva obce Senorady v 18.00 hodin a přivítala přítomné.

1) Technický bod

Starostka (předsedající) konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Senorady, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Dana Prušková, Martin Došek, Pavel Vaníček, Roman Bureš, Petr Pařil, Dana Staňková, Dagmar Frolcová, Radovan Melcher

Omluveni: Jan Šic

Usnesení č.50/23

Zastupitelstvo schvaluje zapisovatelem J.Adamovou

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

Starostka (předsedající) konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu.

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrh na ověřovatele zápisu o průběhu 5. zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli R.Melcher a R.Bureš, kteří vyslovili souhlas.

Usnesení č.51/23

Zastupitelstvo **schvaluje** ověřovatele tohoto zápisu R.Melchera a R.Bureše

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

Program:

- 1) Technický bod
- 2) Výsledky výběrového řízení a výběr zhotovitele k investiční akci „Senorady-infrastruktura pro bezpečnou nemotorovou dopravu“
- 3) Výběr poskytovatele služeb TDI a BOZP koordinátora k investiční akci „Senorady-infrastruktura pro bezpečnou nemotorovou dopravu“
- 4) Příkazní smlouva na zajištění služeb „Realizační management k projektu IROP – chodníky“
- 5) Ekokom-aktualizace „Smlouvy o spolupráci“
- 6) Sítování soukromých pozemků v lokalitě „Šance“
- 7) Chodník v lokalitě směr „Loh“ - oprava
- 8) Závěrečný účet obce za rok 2022
- 9) Účetní závěrka za rok 2022
- 10) Rozpočtový výhled na roky 2024-2026
- 11) Rozpočtové opatření č.3
- 12) Ohlášení stavby zemědělského objektu na soukromém pozemku
- 13) Ohlášení stavby pro zemědělství na soukromém pozemku
- 14) Žádost o odkup části pozemku p.č.3578/3 pan J. J.
- 15) Žádost o odkup části pozemku p.č.2596/16 pan J.H.
- 16) Žádost o dar Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s.
- 17) Nabídka Letní kino
- 18) Diskuse

Usnesení č.52/23

Zastupitelstvo obce **schvaluje** následující program po jeho rozšíření

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

2) Výsledky výběrového řízení a výběr zhotovitele k investiční akci „Senorady-infrastruktura pro bezpečnou nemotorovou dopravu“

Seznámení s výsledky výběrového řízení, předložení Protokolu o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek. Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka firmy Zemako s.r.o., se sídlem Bohunická cesta 501/9, 664 48, Moravany.

Celková nabízená cena za zhotovení díla je 3.867.548,01Kč bez DPH. Uchazeč splnil veškeré podmínky stanovené výzvou k podání nabídek a je doporučen zastupitelstvu obce ke schválení.

Usnesení č.53/23

Zastupitelstvo obce schvaluje rozhodnutí o výběru dodavatele k investiční akci „Senorady-infrastruktura pro bezpečnou nemotorovou dopravu“ a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy s vítězným uchazečem - Zemako s.r.o., se sídlem Bohunická cesta 501/9, 664 48, Moravany.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

3) Výběr poskytovatele služeb TDI a BOZP koordinátora k investiční akci „Senorady-infrastruktura pro bezpečnou nemotorovou dopravu“

Seznámení s nabídkami, předložení vyhodnocovací tabulky. Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka předložená Ing. Martinem Vinterem, Slovákova 5, Brno v celkové výši 90 001,-Kč s DPH. Uchazeč splnil všechna kritéria stanovená výzvou k podání nabídek a je doporučen zastupitelstvu obce ke schválení.

Usnesení č. 54/23

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr poskytovatele služeb TDI a BOZP koordinátora k investiční akci „Senorady-infrastruktura pro bezpečnou nemotorovou dopravu“ a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy s vybraným uchazečem Ing. Martinem Vinterem, Slovákova 5, Brno

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

4) Příkazní smlouva na zajištění služeb „Realizační management k projektu IROP – chodníky“

Jedná se o zajištění služeb realizačního managementu - komunikace s poskytovatelem dotace a dohled nad průběhem realizace Projektu v souladu s pokyny pro příjemce dotace. Především zpracování monitorovacích zpráv, žádostí o platbu, zpráv o udržitelnosti, příprava změnových řízení, apod. K předložené smlouvě padla připomínka ohledně sankčního ujednání. Bude dojednáno s dodavatelem.

Usnesení č. 55/23

Zastupitelstvo obce navrhuje uzavřít smlouvu na zajištění služeb „Realizační management k projektu IROP – chodníky“, název investiční akce „Senorady – infrastruktura pro bezpečnou nemotorovou dopravu“, a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy se společností Deregio Tender, s.r.o.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

5)) Ekokom-aktualizace „Smlouvy o spolupráci“

Jedná se o aktualizovanou smlouvu se společností Ekokom, která pro naši obec zajišťuje zpětný odběr vytríděného odpadu. Zastupitelé byli seznámeni se změnami, které nová smlouva obsahuje.

Usnesení č. 56/23

Zastupitelstvo obce bere na vědomí nové znění smlouvy mezi obcí Senorady a společností Ekokom a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

6) Sít'ování soukromých pozemků v lokalitě „Šance“

Na základě podaných žádostí vlastníků soukromých pozemků v lokalitě „Šance“ bude společnost E.G.D. realizovat pokládku zemního vedení el. kabeláže v dané lokalitě. Obec má možnost využít tohoto výkopu k připojení vedení pro budoucí veřejné osvětlení v dotčené lokalitě.

Usnesení č. 57/23

Zastupitelstvo obce souhlasí s realizací přípolože chráničky pro budoucí vedení kabeláže pro VO v dotčené lokalitě a pokud to bude tento záměr vyžadovat s vypracováním PD pro realizaci VO.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

7) Chodník v lokalitě směr „Loh“ - oprava

Informace a cenová nabídka na zhotovení chodníku. Bude poptána ještě další nabídka. Realizace by měla proběhnout v letošním roce.

8) Závěrečný účet obce za rok 2022

Předsedající seznámila přítomné se závěrečným účtem a se Zprávou o přezkoumání hospodaření obce za rok 2022, vyhotovenou krajským auditorem.

Usnesení č. 58/23

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2022 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením – bez výhrad.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

9) Účetní závěrka za rok 2022

Zastupitelstvo projednalo účetní závěrku obce za rok 2022. Podkladem pro schválení účetní závěrky byly předloženy účetní a finanční výkazy, inventarizační zpráva a Zpráva o přezkoumání hospodaření provedená auditorem.

Usnesení č.59/23

Zastupitelstvo obce tímto schvaluje účetní závěrku obce za rok 2022 a zároveň schvaluje převedení výsledku hospodaření ve výši 3.098.594,10Kč na nerozdělený zisk z minulých let.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

10) Rozpočtový výhled na roky 2024-2026

Přítomní byli seznámeni s návrhem rozpočtového výhledu na období 2024-2026. K návrhu neměl nikdo z přítomných žádných připomínek.

Usnesení č.60/23

Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý rozpočtový výhled obce na období 2024-2026

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

11) Rozpočtové opatření č.3

Zastupitelé byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č.3, kde příjmy byly navýšeny o 505.000,- Kč (úroky z dluhopisů), výdaje činily celkem 119.100 Kč (108.900 Kč podklady ke kanal., kronika odměna, materiál nádrž, fin.dar 3.000 Kč). Zastupitelstvo bere na vědomí.

12) Ohlášení stavby zemědělského objektu na soukromém pozemku

Jedná se o stavbu na p.č. 5643, která je ve vlastnictví žadatele pana Ivana Michalíka.

Usnesení č.61/23

Zastupitelstvo souhlasí s realizací záměru dle přiložené dokumentace.

13) Ohlášení stavby pro zemědělství na soukromém pozemku

Budoucí stavba na p.č. 5644, která je ve vlastnictví žadatele pana Vladimíra Jurky.

Usnesení č.62/23

Zastupitelstvo souhlasí s realizací záměru dle přiložené dokumentace

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

14) Žádost o odkup části pozemku p.č.3578/3 pan J. J.

Pan J. J. žádá o odkup části pozemku, na němž se z části nachází vstup do domu a přístřešek na auto. Žadatel hodlá uvést užívanou část do souladu s evidencí Katastru nemovitostí a dále žádá o odkup části pro parkování vozidla mimo komunikaci.

Usnesení č.63/23

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 3578/3, ostatní plocha dle přiloženého záznamu.

Hlasování:pro-8, proti-0, zdržel se-0

15) Žádost o odkup části pozemku p.č.2596/16 pan J. H.

Pan H. žádá o odkup části pozemku v lokalitě „Šance“. Žadatel se dosud domníval, že pozemek je ve vlastnictví jeho rodiny. Obec kontrolou evidence katastru nemovitostí zjistila, že mobilní dům, který patří panu H., je umístěn na obecním pozemku a vyzvala pana H. k jednání. Obci byla doručena žádost o odkup části pozemku.

Zastupitelstvo diskutovalo o možnostech řešení nastalé situace a navrhuje zvážit možnost přesunutí objektu mimo pozemek obce, dále navrhuje pozvat žadatele na příští zasedání k dalšímu jednání.

16) Žádost o dar Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s.

Předsedající seznámila přítomné s žádostí Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR z.s., klub Radost, Prostějov. Zastupitelé diskutovali o možnostech podpory, které nejsou neomezené a vzhledem k množícím se žádostem různých organizací není možné vyhovět všem.

Usnesení č.64/23

Zastupitelstvo navrhuje nevyhovět žádosti. Příspěvek nebude poskytnut.

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-1

17) Nabídka Letní kino

Předsedající seznámila přítomné na žádost provozovatele s nabídkou letního kina a s podmínkami uspořádání takové akce.

Usnesení č.65/23

Zastupitelstvo obce v letošním roce nemá zájem o konání akce tohoto druhu

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

18) Žádost o schválení výjimky k nočnímu klidu

Spolek Senobike a TJ Sokol Senorady žádá o schválení výjimky k nočnímu klidu při konání soukromých akcí, které mohou trvat do nočních hodin a mohly by porušit vyhlášku o nočním klidu. Jedná se o termíny 27.5.2023(Senobike) a 17.6.2023(Senobike a Sokol)

Usnesení č.66/23

Zastupitelstvo obce povoluje konání těchto akcí za podmínky, že obyvatelé žijící v blízkosti místa konání budou na toto pořadatelem předem upozorněni.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

19) Diskuse

- poptávka Z-box Zásilkovna – v dohledné době není možné, společnost stanovila nové podmínky pro umístování Z-boxů (počet obyvatel, množství denních zásilek), které jsou pro naši obec momentálně nedosažitelné
- věcné břemeno JMK kanalizace – v současné době se řeší znalecký posudek, jakmile bude vyřešeno, bude do zastupitelstva předložena smlouva s Jihomoravským krajem
- informace o plánovaných investičních akcích JMK v oblasti dopravy – úsek Senorady-hranice okresu je plánován ještě v letošním roce
- nabídka na opravu cesty kolem ČOV informace
- odvodnění polní cesty v lokalitě „Za starým obecním úřadem“ – nabídka p. Kudláč, informace
- v návaznosti na stížnosti ohledně užívání dronů v zastavěné oblasti obce budou zveřejněna pravidla pro jejich provozování
- setkání s občany 8.6.2023 v rámci projektu MR Ivančicko – Zapojení veřejnosti do rozvoje obce
- plánované pořízení garáže na obecní zahradní sekačky
- žádost o zprávy výborů do příštího zasedání

V Senoradech 10.5.2023

Zapsal: Jitka Adamová

Ověřil: Radovan Melcher

Roman Bureš

Dana Prušková
starostka