M Ě S T S K Ý Ú Ř A D I V A N Č I C E
Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
Odbor správních činností – silniční hospodářství
Pracoviště P. Bezruče 4, 664 91 Ivančice

Č.j.: OSČ/SH –MI-9720/2022-5	tel/fax: 546419521, 546451516	V Ivančicích dne
Vyřizuje: Bc. Pavel Kavalec DiS.	e-mail: kavalec@muiv.cz	28.06.2022

ROZHODNUTÍ
ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM
Veřejná vyhláška

„Senorady – rekonstrukce místní komunikace ke hřišti“

Městský úřad Ivančice, odbor správních činností, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 21.04.2022 podala

Obec Senorady, Senorady 120, 675 75 Mohelno IČ: 003 78 593 **zastoupena** na základě plné moci **společností APC SILNICE s.r.o., Jana Babáka 11, 612 00 Brno** IČ: 607 05 981 (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby

„Senorady – rekonstrukce místní komunikace ke hřišti“

(dále jen „stavba“) změna se týká stavby na pozemcích parc. č. 4566 a 4314 k.ú Senorady, podle stavebního povolení ze dne 02.03.2022 pod č.j. OSČ/SH-MI-28914/2021 (v právní moci dne 05.04.2022)

Změna stavby před jejím dokončením se týká:

- Vstup v km 0,032 L - pro usnadnění najíždění do branky bylo místo napojení rozšířeno na šířku 4,0 m oproti původní šířce 2,0 m. Rozšíření je zkoseno 1:1. Podél komunikace není osazený nájezdový obrubník, ale sklopený silniční. Nadále tak tvoří vodicí linii pro řidiče.
- Vjezd v km 0,038 P - byl doplněn vjezd na pozemek š. 4,0 m, který navazuje na stávající bránu v oplocení. Vjezd je osazen s odstupem 1 m od vedlejšího vstupu.
- Vjezd v km 0,048 P - vjezd byl rozšířen na šířku 6,0 m, aby vyhovovat pro použití vjezdu do garáže i na brány na kraji parcely.
- Vjezd v km 0,059 L byl doplněn vjezd na pozemek š. 3,65 m, který navazuje na stávající bránu. v oplocení.

- Způsob odvodnění původně bylo navrženo, že budou silniční obruby v. 10 cm po cca 2 m na svých krajích seříznuty, aby vznikla mezera pro odtok dešťových vod do příkopu. Realizováno bylo pouze 1 místo odtoku. Zde byla mezera mezi stojatými obrubami rozepřena žlabovkou š. 20 cm.

II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace vypracované Martin Rambousek ze společnosti, APC SILNICE s.r.o., Jana Babáka 11, 612 00 Brno IČ: 607 05 981, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1004379, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby ověřené ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení příslušného stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi. Především budou dodržena ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a nařízení vlády č. 362/2005 Sb.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
4. Při realizaci stavby bude postupováno dle příslušných českých technických norem, uvedených v příloze č. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Technickými podmínkami, schválenými MDS ČR.
5. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
6. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. U výjezdu na pozemní komunikace zajistí stavebník účinná opatření k čištění vozidel, aby pozemní komunikace nebyly stavbou nadměrně znečišťovány a která zabrání nadměrné prašnosti při přesunu zeminy a materiálů na stavbě.
8. Stavba bude prováděna dodavatelsky fyzickou nebo právnickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací podle § 160 odst. 1, stavebního zákona. Před zahájením stavby bude MěÚ Ivančice, odboru správních činností písemně oznámena osoba, která bude provádět stavební práce a dále osoba zodpovědná za vedení realizace stavby.
9. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechat je na místě až do vydání kolaudačního souhlasu.
10. Stavbou nesmí být porušena podzemní a povrchová vedení inženýrských sítí. Před zahájením výkopových prací musí být vytýčeny veškeré stávající inženýrské sítě a podzemní vedení.
11. Během realizace stavby musí být zajištěna bezpečnost chodců. Výkopy budou z bezpečnostních důvodů opatřeny zábranou a za tmy řádně osvětleny.
12. Odpady vzniklé při realizaci stavby budou využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.

13. **Stavebník zajistí dodržení podmínek formulovaných ve stanoviscích a vyjádřeních účastníků řízení a dotčených orgánů.**
14. Budou dodrženy podmínky stanoviska Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, Dopravní inspektorát Brno - venkov, pracoviště dopravního inženýrství, č.j. KRPB-80607-4/ČJ-2022-0600DI-HRB ze dne 28.04.2022.

Ostatní podmínky rozhodnutí č.j.: OSČ/SH-MI-28914/2021 ze dne 02.03.2022 zůstávají v platnosti.

<u>Odůvodnění:</u>

Dne 21.04.2022 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením. Speciální stavební úřad vydal na stavbu stavební povolení dne 02.03.2022 pod č.j. OSČ/SH-MI-28914/2021 v právní moci dne 05.04.2022.

Speciální stavební úřad oznámil dne 20.05.2022 zahájení řízení o změně stavby před dokončením účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Po uvedené desetidenní lhůtě byla stanovena pětidenní lhůta pro seznámení se s podklady rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stanoviska dotčených orgánů a vlastníků infrastruktury zapracoval stavební úřad do podmínek tohoto rozhodnutí. Projektová dokumentace změny stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a je zpracována oprávněnou osobou. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili a stavebník v řízení předložil:
- Projektovou dokumentaci změny stavby před jejím dokončením
- Stanovisko Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializovaného pracoviště dopravního inženýrství Brno – město a Brno – venkov č. j. KRPB-80607-4/ČJ-2022-0600DI-HRB ze dne 28.04.2022

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníky řízení určil speciální stavební úřad v souladu s § 109 stavebního zákona, kdy vycházel z podání stavebníka, z výpisů z katastru nemovitostí a situačních výkresů se zakreslením navrhované stavby po podkladu katastrální mapy. Dle ust. § 118 odst. 3 stavebního zákona byla žádost o změnu stavby před dokončením projednána s účastníky stavebního řízení a dotčenými orgány v rozsahu, v jakém se změna přímo dotýká práv účastníků stavebního řízení, jakož i zájmů chráněných zvláštními právními předpisy.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:
- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravní správy podáním u zdejšího správního orgánu. Rozhodnutí je oznámeno doručením písemného vyhotovení do vlastních rukou. Rozhodnutí se dále považuje za doručené patnáctým dnem po dni vyvěšení na úřední desce MěÚ Ivančice, bylo-li v této lhůtě zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Bc. Pavel Kavalec, DiS
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být v souladu s ustanovením § 144 odst. 2 správního řádu vyvěšeno po dobu nejméně 15-ti dnů na veřejné úřední desce Městského úřadu Ivančice a na veřejné úřední desce obce Senorady, dále na elektronické úřední desce Městského úřadu Ivančice a na elektronické úřední desce obce Senorady sejmutí z úřední desky bude tato veřejná vyhláška doručena Městskému úřadu Ivančice, odboru správních činností s vyznačením data vyvěšení a sejmutí.
Tímto se uvedené úřady žádají o vyvěšení oznámení na úřední desce.

Vyvěšeno dne: ……..

Sejmuto dne: …….

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: ……..

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění oznámení:……

Doručí se:
Účastníci stavebního řízení - stavebník: (doporučeně na doručenku nebo DS):

- Obec Senorady, Senorady 120, 675 75 Mohelno IČ: 003 78 593 zastoupeno na základě plné moci společností APC SILNICE s.r.o., Jana Babáka 11, 612 00 Brno IČ: 607 05 981

Účastníci řízení (doporučeně na doručenku nebo DS):

- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČ: 709 32 581, doručovací adresa Ořechovská 35, 619 00 Brno

- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Divize Třebíč, Kubišova 1172, 674 11 Třebíč
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- EG.D, a.s., Husova 3947/1, 695 01 Hodonín
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Dotčené orgány:

- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
- Policie ČR, Dopravní inspektorát Brno – venkov, pracoviště dopravního inženýrství, Kounicova 24, 611 32 Brno
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 1847/4, 602 00 Brno
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Štefánikova 32, 602 00 Brno
- Archeologický ústav Čechyňská 363/19, 602 00 Brno
- Lesy České republiky, s.p., Březnická 5659, 760 01 Zlín
- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava
- Oblastní inspektorát práce pro JMK a Zlínský kraj, Milady Horákové 3, 658 60 Brno
- Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého náměstí 196/6, 664 91
- Městský úřad Ivančice, odbor regionálního rozvoje, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice

Účastníci stavebního řízení *(veřejnou vyhláškou):*

osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno jedná se o pozemky s těmito parcelními čísly 4583, 636, 3578/33, 3578/41, 3578/28 vše v k.ú. Senorady.

Ostatní – za účelem vyvěšení na úřední desce:

- Městský úřad Ivančice, odbor vnitřních věcí, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančic
- Obec Senorady, Senorady 120, 675 75 Mohelno IČ: 003 78 593