

# Zápis

o průběhu 25. zasedání zastupitelstva obce Senorady,  
konaného dne 26.11.2021 v kanceláři obecního úřadu

---

Starostka zahájila 25. zasedání zastupitelstva obce Senorady v 18.30 hodin a přivítala přítomné.

## 1) Technický bod

Starostka (předsedající) konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Senorady, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatovala, že je přítomno 5 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Dana Prušková, Aleš Malý, Kamil Hošek, Dagmar Frolcová, Eva Koníčková

Omluveni: Martin Došek, Pavel Vaníček, Michaela Pařilová, Krištof Oldřich

### Usnesení č.320/21

Zastupitelstvo schvaluje zapisovatelem paní Jitku Adamovou.

Hlasování: pro-5, proti-0, zdržel se-0

Starostka (předsedající) konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu.

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrh na ověřovatele zápisu o průběhu 25. zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli A.Malý a K.Hošek, kteří vyslovili souhlas.

### Usnesení č.321/21

Zastupitelstvo **schvaluje** ověřovatele tohoto zápisu A.Malého a K.Hoška

Hlasování: pro-5, proti-0, zdržel se-0

## Usnesení č.322/21

Zastupitelstvo obce **schvaluje** následující program po jeho rozšíření

- 1) Technický bod
- 2) Chodníky-smlouva o právu provést stavbu
- 3) Komunikace ke hřišti
- 4) Záměr směny části pozemku p.č.3578/3 a p.č.st.25
- 5) Pacht pozemků dle zveřejněného záměru
- 6) Rozpočtové opatření č.6
- 7) Informace k zahájení provozu kanalizace a ČOV
- 8) Dodatek smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK
- 9) Záměr změnit nájemní smlouvy
- 10) Smlouva o poskytnutí fin.příspěvku na spolufinancování pečovatelské služby
- 11) Žádost o finanční příspěvek ZŠ Mohelno
- 12) Diskuse

Hlasování: pro-5, proti-0, zdržel se-0

## 2) Chodníky – Smlouva o právu provést stavbu

Předsedající předložila zastupitelům ke schválení Smlouvu o právu provést stavbu s JMK v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí chodníků v obci, která byla avizována na minulém zasedání.

### Usnesení č.323/21

Zastupitelstvo obce Senorady **souhlasí** s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: pro-5, proti-0, zdržel se-0

### **3) Komunikace ke hřišti**

Starostka seznámila zastupitele s dalším postupem příprav projektu na komunikaci ke hřišti. V současné době se čeká na stavební povolení. Rozpočet zpracoval zhotovitel stavby kanalizace jako vícepráce za částku 1,6 mil. Kč

#### **Usnesení č.324/21**

Zastupitelstvo obce Senorady **souhlasí** s vybudováním komunikace ke hřišti dle projektové dokumentace a bere na vědomí předložený návrh rozpočtu.

Hlasování: pro-5, proti-0, zdržel se-0

### **4) Záměr směny části pozemku p.č.3578/3 a p.č.st.25**

Starostka obce informovala zastupitele o změně záměru prodeje části pozemku p.č.3578/3 na záměr směniti tuto část pozemku s p.č.st 25, což vyplynulo ze zhotovení GP.

#### **Usnesení č.325/21**

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č.317/21 a schvaluje záměr směny části pozemku p.č.3578/3, ost. plocha o výměře cca 6 m<sup>2</sup> za část p.č.st.25, zastavěná plocha o výměře cca 17m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro-5, proti-0, zdržel se-0

V 18:50 přichází pan Krištof a zúčastní se hlasování

### **5) Pacht pozemků dle zveřejněného záměru**

Starostka informovala zastupitele o záměru propachtovat pozemky, kdy se přihlásil jediný zájemce, společnost Agro Mohelno s.r.o.

#### **Usnesení č.326/21**

Zastupitelstvo obce **navrhuje** propachtovat pozemky dle zveřejněného záměru zájemci, společnosti Agro Mohelno s.r.o., se sídlem Mohelno 451. Záměr propachtovat pozemky za účelem zemědělského obhospodařování byl vyvěšen na úřední desce obce od 26.10.2021 do 12.11.2021.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0

### **6) Rozpočtové opatření č.6**

Účetní obce informovala přítomné o změně rozpočtového opatření č.6. V příjmech byl rozpočet navýšen o 3200,- Kč. Výdaje jsou navýšeny o 126.000,- Kč – práce v lese, el.energie, deratizace, nádoby na odpad MR.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

### **7) Informace k zahájení provozu kanalizace a ČOV**

Starostka informovala přítomné o zahájení předčasného užívání stavby kanalizace a ČOV, které by mělo být 9.12.2021. V současné době se řeší přejímací řízení a předání do provozování. Vlastní připojování občanů nastane až po vydání souhlasu vodoprávního úřadu s předčasným užíváním a územního souhlasu pro domovní přípojky.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

### **8) Dodatek smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK**

Starostka seznámila zastupitele s Dodatkem smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK. Tento dodatek odráží navýšení ceny za zajištění dopravní obslužnosti a činí 100,- Kč na občana.

#### **Usnesení č.327/21**

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 2 smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0

### **9) Záměr změnit nájemní smlouvy**

Předsedající informovala přítomné o stavu užívání pozemků v chatové oblasti a navrhuje aktualizovat nájemní smlouvy s uvedením do souladu skutečně užívané plochy a vyšší ceny nájemného. Bude vhodné nechat zpracovat znalecký posudek na pozemky pod chatami a v jejich bezprostředním okolí. Pan Krištof navrhuje vycházet z plánu koncepce rozvoje a udržitelnosti krajiny pro údolí.

#### **Usnesení č.328/21**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr změnit nájemní smlouvy za účelem aktualizace smluvního vztahu s jednotlivými majiteli rekreačních objektů, uvedení do souladu skutečně užívané plochy v bezprostřední blízkosti jednotlivých objektů a aktualizace výše ceny nájemného.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0

### **10) Smlouva o poskytnutí fin.příspěvku na spolufinancování pečovatelské služby**

Předsedající seznámila přítomné se smlouvou o poskytnutí finančního příspěvku na spolufinancování sociální služby-pečovatelské služby, stanovující vyšší příspěvku na zajištění a poskytování pečovatelské služby ve správním obvodu obce Ivančice pro rok 2022. Výše příspěvku je stanovena na principu solidarity a pro obec Senorady činí 14487,- Kč.

#### **Usnesení č.329/21**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na spolufinancování pečovatelské služby.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0

### **11) Žádost o finanční příspěvek ZŠ Mohelno**

Starostka obce seznámila přítomné se žádostí o finanční příspěvek na podporu a rozvoj, činnost a práci žáků školy.

#### **Usnesení č.330/21**

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí daru pro Základní školu Mohelno na rok 2022 ve výši 10.000,- Kč.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0

### **12) Diskuse**

- příprava rozsvícení vánočního stromu (bez veřejné účasti)
- mikulášské balíčky, rozvoz

V Senoradech 30.11.2021

Zapsala: Jitka Adamová

Ověřili: Aleš Malý

Kamil Hošek

Dana Prušková, DiS  
starostka