

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D I V A N Ā Č I C E
Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
Odbor správních činností – silniční hospodářství
Pracoviště P. Bezruč 4, 664 91 Ivančice

Č.j.: OSČ/SH-MI-27101/2021-2
Vyřizuje: Bc. Pavel Kavalec DiS.

tel/fax: 546419521, 54645151
e-mail: kavalec@muiv.cz

V Ivančicích
dne 20.12.2021

Stavebník:

- Obec Senorady, Senorady 120, 675 75 Mohelno IČ: 003 78 593 zastoupeno na základě plné moci společností ZPI, spol. s.r.o., U Červeného mlýna 613/2, 612 00 Brno IČ: 469 63 774

OZNÁMENÍ
O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ
Veřejnou vyhláškou

Obec Senorady, Senorady 120, 675 75 Mohelno IČ: 003 78 593 zastoupeno na základě plné moci společností **ZPI, spol. s.r.o., U Červeného mlýna 613/2, 612 00 Brno IČ: 469 63 774** (dále jen "žadatel") podal dne 27.10.2021 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné rozhodnutí“) pro stavební záměr:

„Senorady - chodníky“

na pozemcích parcelní čísla 5208, 3566/3, 4636, 2118, 3578/3, 157, 3578/70, 4638, 8/2 vše v katastrálním území Senorady.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Popis stavby:

Jedná se o opravu chodníků, ve stávající trase na pravé straně od začátku obce ve směru od obce Nové Vsi až po křižovatku před domem č.p. 61. Trasa chodníků je vedena podél krajské silnice III/3935 na pozemku 3566/3 v k.ú Senorady. Celková délka rekonstruovaného úseku je přibližně 372,3 m. Chodníky budou opravovány ve stávající poloze a budou napojeny na stávající chodníky. V rámci stavby dojde k přesunu autobusové zastávky směrem do středu obce před dům č.p. 62 a nástupiště zastávky bude součástí chodníku. Při rekonstrukci rovněž dojde k opravě stávajících sjezdů k jednotlivým nemovitostem a k opravám stávajících křižovatkových připojení z místních komunikací.

Městský úřad Ivančice, Odbor správních činností, jako speciální stavební úřad, podle ustanovení § 16 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), pověřený výkonem působnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací, a v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve

znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **oznamuje** podle ustanovení § 94m stavebního zákona a § 47 odst. 1 správního řádu jemu známým účastníkům **zahájení společného územního a stavebního řízení shora uvedené stavby**, ve kterém upouští od ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy **nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení**. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude podle § 112 odst. 2 stavebního zákona přihlédnuto.

Do podkladů řízení mohou účastníci řízení nahlédnout v kanceláři Městského úřadu Ivančice, Odboru správních činností (nejlépe v úřední dny Po a St, 8:00 ÷ 11:30 hod., 12:30 ÷ 17:00 hod.), přičemž mají právo činit z něho výpisy či pořizovat kopie.

V souladu s § 114 odst. 1 a 2 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Poučení účastníků

Účastník řízení je oprávněn navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí v předmětné věci. Účastník řízení má právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastník řízení se může před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 3 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Účastník řízení může podle ustanovení § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Pavel Kavalec DiS.
oprávněná úřední osoba

Toto opatření musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Ivančice a na úřední desce Obce Senorady a dále na elektronické úřední desce Městského úřadu Ivančice a na elektronické úřední desce Obce Senorady. Po sejmutí z úřední desky bude tato veřejná vyhláška doručena Městskému úřadu Ivančice, odboru správních činností s vyznačením data vyvěšení a sejmutí. Tímto se uvedené úřady žádají o vyvěšení návrhu na úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění oznámení:.....

Doručí se:

Účastníci řízení podle §94k písm. a) stavebního zákona (doporučeně na doručenkou nebo DS):

- Obec Senorady, Senorady 120, 675 75 Mohelno IČ: 003 78 593 zastoupeno na základě plné moci společností ZPI, spol. s.r.o., U Červeného mlýna 613/2, 612 00 Brno IČ: 469 63 774

Účastníci řízení podle §94k písm. e) stavebního zákona (doporučeně na doručenkou nebo DS):

- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČ: 709 32 581, doručovací adresa Ořechovská 35, 619 00 Brno
- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Divize Třebíč, Kubišova 1172, 674 11 Třebíč
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- Jaroslav Adam, Senorady 145, 675 75 Senorady
- Milan Skokan, Vackova 812/15, 612 00 Brno
- Vladimír Novák, Senorady 31, 675 75 Senorady
- Darja Nováková, Senorady 31, 675 75 Senorady
- Roman Bureš, Senorady 129, 675 75 Senorady
- Radek Koch, Senorady 62, 675 75 Senorady

Dotčené orgány:

- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno
- Policie ČR, územní odbor Brno-venkov, dopravní inspektorát, pracoviště dopravního inženýrství, Kounicova 24, 611 32 Brno
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 1847/4, 602 00 Brno
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Štefánikova 32, 602 00 Brno
- Archeologický ústav Čechyňská 363/19, 602 00 Brno
- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava
- Oblastní inspektorát práce pro JMK a Zlínský kraj, Milady Horákové 3, 658 60 Brno
- Obec Senorady, Senorady 120, 675 75 Mohelno IČ: 003 78 593
- Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
- Městský úřad Ivančice, odbor regionálního rozvoje, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
- KORDIS JMK, a.s., Nové sady 946/30, 602 00 Brno

Účastníci řízení podle § 94k odst. e) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 2 správního řádu-osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno jedná se o pozemky s těmito parcelními čísly: 197, 4205/1, 4205/5, 4635, 4206, 4207/2, 4207/3, 160, 180/1, 3/2, 177, 4, 3578/90, 3578/91, 3578/92, 8/1, 3578/93, 3578/94, 10/2, 3578/95, 3578/96, 3578/97 vše v k.ú. Senorady.

Ostatní – za účelem vyvěšení na úřední desce:

- Městský úřad Ivančice, odbor vnitřních věcí, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
- Obec Senorady, Senorady 120, 675 75 Mohelno IČ: 003 78 593