**Informace o zprovoznění kanalizace a ČOV**

V měsíci prosinci byly dokončeny práce na výstavbě hlavních kanalizačních stok, přípojek a čistírně odpadních vod v naší obci. Byl povolen a zahájen zkušební provoz kanalizace a čistírny. Občané, kteří se přihlásili k připojení v letošním roce, mohou realizovat jednotlivé domovní přípojky a napojit splaškové vody z domácnosti na veřejnou kanalizační síť.

V následujícím přehledu jsme se pokusili shrnout nejdůležitější informace k realizaci domovních přípojek a vlastnímu napojení na veřejnou kanalizační síť.

Je velmi důležité, aby se na veřejnou kanalizační síť v průběhu příštího roku postupně napojily všechny domácnosti, u nichž je to technicky možné. Akce je dotovaná z národních prostředků, je nutné důsledně dodržet uvedené postupy. Odvádění dostatečného množství splaškových vod a tím zajištění ochrany životního prostředí je jednou z hlavních podmínek udržitelnosti projektu.

1. **Realizace soukromé části kanalizační přípojky:**
* Kanalizační přípojku lze vybudovat svépomocí (dle schváleného projektu domovní přípojky), nebo lze její provedení objednat u odborné firmy. Kontakty na drobné firmy jste obdrželi v dotazníku v měsíci září a jsou k dispozici na webových stránkách obce a na vývěskách
* Materiál na přípojku (kanalizační potrubí, tvarovky, ...) je možné zakoupit ve stavebninách nebo prodejnách vodoinstalačního materiálu.
* Obec pomohla a zajistila, případně ještě zajistí, občanům územní souhlas na domovní přípojky, tím jsme se snažili pomoci snížit Vaše náklady na domovní přípojky
* V průběhu měsíce ledna bude vyřízeno povolení ke zbývajícím přípojkám a po obdržení stavebním úřadem schválené projektové dokumentace bude možné postupně napojovat všechny ostatní nemovitosti. O termínu předání dokumentace vás budeme informovat.
* V rámci výstavby hlavních stok, byly vybudovány veřejné části domovních přípojek, které jsou nyní zaslepeny a jsou vyvedeny vždy za hranici infrastruktury tak, aby jste již nemuseli do sítí zasahovat. Úsek od zaslepeného místa po vlastní nemovitost si již hradí každý majitel nemovitosti sám
* Upozorňujeme, že v ojedinělých případech je veřejná část přípojky ukončena např. těsně s tarasem či předzahrádkou, zejména z důvodu vedení např. telefonního kabelu v těsné blízkosti tarasu
1. **Kritéria pro napojení nemovitostí:**
* napojovaná splašková voda je odpadem pouze z WC, koupelen, prádelen a kuchyní
* do kanalizační přípojky splaškové kanalizace **nesmí být zaústěny vody dešťové** (ze střech, dvorků, atd.), **povrchové ani podzemní** (různé drenáže). Dešťové povrchové i podzemní vody lze ponechat napojeny na stávající dešťovou kanalizaci, nebo je lze akumulovat a využít k pro zalévání zahrady
* do přípojky **nesmí být zaústěny vody z chlévů a hnojišť**
* po napojení na kanalizaci je dána povinnost ze zákona jímky a septiky vyřadit z provozu, v žádném případě **není možné do splaškové kanalizace přečerpávat obsah stávající jímky!**, tu je nutné zaslepit, nechat vyčerpat odbornou firmou, která vám vystaví doklad o likvidaci a zasypat inertním materiálem, nebo je lze po vyčerpání využít jako akumulační nádrže na dešťovou vodu
* vyvážení jímek může zajistit např. firma Agro Mohelno s.r.o., kontaktní osoba p. Říha, tel. 733 122 390, cena za vyvezení jímky je 1000Kč/m3 (včetně dopravy) + poplatek za uložení na skládce (fakturuje VAS)
1. **Kontrola napojení domovní přípojky:**
* Na každé nové kanalizační přípojce je doporučeno osadit tzv. domovní revizní šachtu (DRŠ) o průměru 40 cm (čistící kus), která je určena pro kontrolu a údržbu kanalizační přípojky. **Prostřednictvím domovních revizních šachtiček bude po dokončení stavby kontrolováno splnění podmínky oddělení splaškových a dešťových vod z nemovitostí.**
* **Vzhledem k tomu, že Vodárenská akciová společnost nemůže z kapacitních důvodů zajistit fyzickou kontrolu všech připojení přímo na místě samotném, je běžnou praxí následná kontrola pomocí zkoušky kouřem.**
* **Je doporučeno při výstavbě přípojky pořídit fotodokumentaci celé realizace.**
1. **Smlouva o odvádění odpadních vod**

Provozovatelem vodovodu a kanalizace bude VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Třebíč.

* Po napojení na veřejnou kanalizaci uzavře každý majitel nemovitosti smlouvu s provozovatelem kanalizace, smlouvy budou uzavírány postupně v průběhu letních měsíců, do té doby budou majitelé nemovitostí, kteří se připojí již nyní v zimních měsících, osvobozeni od plateb
* VAS bude postupně s každým z občanů vyplňovat dotazník (pracovnice VAS přijedou na obec, informace bude zveřejněna)
* Tento dotazník bude podkladem pro uzavření smlouvy o odvádění odpadních vod a platbě stočného
* Smlouva bude vyhotovena ve dvou pare. Po podpisu obou smluvních stran (občan-VAS) obdrží každý jedno pare
1. **Platba stočného**

Ceny vodného a stočného platné od 1.1.2021



Možnosti platby:

* Nemám vodovodní přípojku a používám jen vlastní studnu – dle směrných čísel je průměrná spotřeba vody stanovena zákonem na 36m3/os./rok – platba paušálem ve výši 1577,52Kč/občan/rok
* Mám vodovodní přípojku a používám jen vodu z řadu – platit budu podle reálné spotřeby a to vodné + stočné (100,86Kč za 1m3)
* Mám vodovodní přípojku – na konzumaci používám vodu z řadu a používám také vodu ze studny např. na splachování WC, sprchování, praní apod. Budu platit paušál dle směrných čísel (průměr stanovený zákonem) 1577,52Kčos. /rok + reálnou spotřebu vody bez stočného – čili 57,04/m3
* Na vlastní studnu (větev vedoucí do domu) si nechám osadit vodoměr (bez ohledu na to zda mám či nemám vodovodní přípojku) – je fakturována skutečná spotřeba + roční paušál za vodoměr cca 420Kč(vodoměr je 1x za 6 let již bezplatně vyměněn) + reálná spotřeba vody, pokud mám vodovodní přípojku
1. **Povinnost napojení na novou kanalizaci**

Současná platná právní úprava daná zákonem o vodách (č.254/2001 Sb.) uvádí:

V § 5, odst. 3 povinnost vlastníků (správců) staveb zabezpečit své stavby odváděním, čištěním, popřípadě jiným zneškodňováním odpadních vod. Toto může zajistit buď vlastním povoleným nakládáním s vodami, nebo smluvním zajištěním odvádění odpadních vod.

Povinnost napojit se na kanalizaci může být stanovena správním rozhodnutím obce nebo příslušným vodoprávním úřadem. **Obec zatím spoléhá na to, že se všichni připojí dobrovolně,** protože je to ekonomicky nejvýhodnější možnost nakládání s odpadními vodami.

V ustanovení § 3 odst. 8 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění, je uvedeno, že vlastníkům pozemků a staveb, kde vznikají odpadní vody, může být uložena povinnost připojit se na kanalizaci v případech, kdy je to technicky možné.

Pokud někdo napojení odmítá a trvá na dosavadním způsobu likvidace odpadních vod v domovní ČOV či septiku, je nutné, aby se prokázal platným povolením k vypouštění odpadních vod do vod povrchových nebo podzemních podle ustanovení § 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů. Dále musí být prokazatelně dodrženy podmínky vydaného rozhodnutí – povolení k vypouštění odpadních vod, zejména je nutno pravidelně sledovat a měřit kvalitu vypouštěných odpadních vod a protokoly o provedených rozborech odpadních vod uschovávat a předkládat vodoprávnímu úřadu.

Provozování septiků – o provozování septiku nedoporučujeme vůbec uvažovat, protože septik nikdy nemůže vyhovět limitům stanoveným na jednotlivé znečišťujícílátky – proto vodoprávní úřad provede kontrolu a následně nepovolí odpadní vody z tohoto septiku do staré kanalizace vypouštět.

Obdobným způsobem řeší vodní zákon žumpu (bezodtokovou vybíratelnou jímku). Kdo akumuluje odpadní vody v bezodtoké jímce, je povinen zajišťovat jejich zneškodňování tak, aby nebyla ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod a na výzvu vodoprávního úřadu prokázat jejich zneškodňování v souladu s vodním zákonem(doklady o pravidelných vývozech). Žumpy musí být vodotěsné, bez možnosti jakéhokoliv odtoku, příslušný stavební úřad může v případě pochybností dát příkaz majiteli k provedení zkoušky těsnosti žumpy. Vyprazdňování žumpy musí být prováděno pravidelně několikrát ročně podle objemu akumulačního prostoru žumpy. Obsah žumpy musí být zneškodňován v souladu s platnými právními předpisy. Pravomoc kontrolovat nakládání s odpadními vodami má kromě příslušného vodoprávního úřadu také Česká inspekce životního prostředí. Fyzická osoba, která vypouští odpadní vody do vod povrchových nebo podzemních v rozporu s vydaným povolením, případně nezajišťuje likvidaci odpadních vod ze žumpy v souladu s vodním zákonem, se vystavuje sankčnímu postihu až 50 000Kč dle § 38 odst. 6 a § 118 vodního zákona.

Z výše uvedeného vyplývá, že v případě neplnění zákonných povinností (které jsou dost přísné) mohou být vyměřeny, i opakovaně,, dosti nepříjemné pokuty.

PROSÍME OBČANY, ABY TENTO FAKT RESPEKTOVALI.