

Zápis

o průběhu 19. zasedání zastupitelstva obce Senorady,
konaného dne 10. 12. 2020 v kanceláři obecního úřadu

Starostka zahájila 19. zasedání zastupitelstva obce Senorady v 18.30 hodin a přivítala přítomné.

1) Technický bod

Starostka (předsedající) konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Senorady, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatovala, že je přítomno 9 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Dana Prušková, Aleš Malý, Kamil Hošek, Martin Došek, Dagmar Frolcová, Pavel Vaníček, Eva Koníčková, Michaela Pařilová, Oldřich Křištof

Omluveni: 0

Usnesení č.242/20

Zastupitelstvo schvaluje zapisovatelem paní Jitku Adamovou.

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

Starostka (předsedající) konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu.

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrh na ověřovatele zápisu o průběhu 19. zasedání zastupitelstva obce. Navrženy byly M. Pařilová a D. Frolcová, které vyslovily souhlas.

Usnesení č.243/20

Zastupitelstvo **schvaluje** ověřovatele tohoto zápisu M. Pařilovou a D. Frolcovou.

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

Usnesení č.244/20

Zastupitelstvo obce **schvaluje** následující program po jeho rozšíření:

- 1) Technický bod
- 2) Rozpočet obce na rok 2021
- 3) Střednědobý výhled rozpočtu na období roku 2022-2024
- 4) Pasport místních komunikací
- 5) Chodníky a průtah obcí - doporučení výběrové komise k výběru projektanta
- 6) Rozpočtové opatření č.8, 9
- 7) Žádost o dotaci z JMK na výstavbu splaškové kanalizace a ČOV
- 8) Žádost o dotaci z PRV na úrok z úvěru
- 9) Rekonstrukce místních komunikací-informace k možnostem financování, přípravě projektu a žádosti o dotaci
- 10) Prodej a směna pozemků: 1. prodej části pozemku p.č.4316/1, cca 50m²
2. prodej části pozemku p.č.3578/3, cca 50m²
3. směna části pozemku p.č.3578/3, cca 21m² za část pozemku p.č.14/2, cca 13m²
- 11) Žádost o souhlas se změnou stavby před dokončením a se zřízením stání a sjezdu na účelovou komunikaci
- 12) Žádost o finanční příspěvky ZŠ Mohelno, Farnost Mohelno, Myslivecký spolek, TJ Sokol
- 13) Žádost o prominutí poplatku za pronájem pozemku
- 14) Příkaz k inventarizaci majetku za rok 2020
- 15) Změny v územním plánu – informace
- 16) Diskuse

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

2) Rozpočet obce na rok 2021

Předsedající seznámila přítomné s návrhem rozpočtu na rok 2021, který byl zveřejněn na úřední desce od 24.11.2020 do 10.12.2020.

Usnesení č.245/20

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočet obce na rok 2021.

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

3) Střednědobý výhled rozpočtu na období roku 2022-2024

Předsedající seznámila přítomné s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2022-2024, který byl zveřejněn na úřední desce od 24.11.2020 do 10.12.2020.

Usnesení č.246/20

Zastupitelstvo obce **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2022-2024.

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

4) Pasport místních komunikací

Předsedající informovala přítomné o zhotovení pasportu na místní komunikace a plánu zimní údržby a návrhu na podání žádosti o zařazení pozemních komunikací na území obce Senorady.

Usnesení č.247/20

Zastupitelstvo obce **schvaluje** pasport místních komunikací a plán zimní údržby, navrhuje požádat Obecní úřad Senorady o zařazení pozemních komunikací do kategorie místní komunikace obce Senorady.

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

5) Chodníky a průtah obcí - doporučení výběrové komise k výběru projektanta

Předsedající seznámila přítomné s výběrem projektanta pro zpracování PD na akci „Chodníky a průtah obcí“. Výběrová komise hodnotila předložené nabídky na základě kritéria nejnižší nabídkové ceny. Nabídka č.1 - ZPI spol. s.r.o. Brno ve výši 295 tis. Kč bez DPH, nabídka č.2- RPA Projekty s.r.o. Brno ve výši 372 tis. Kč bez DPH.

Usnesení č.248/20

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** výsledky výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace pro akci „Chodníky a průtah obcí“, **schvaluje** rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem, kterým je ZPI spol. s.r.o., U Červeného mlýna 613/2, Ponava, 61200 Brno.

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0.

6) Rozpočtové opatření č. 8, 9

Účetní obce informovala přítomné o rozpočtovém opatření č.8 , kde příjmy jsou 105.900,- Kč (dotace MZe, Ekokom) a výdaje 144.300,- Kč (PD, svoz odpadu, světla VO) a rozpočtové opatření č.9, kde výdaje činí 3.500,- Kč (deratizace,el.energie)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

7) Žádost o dotaci z JMK na výstavbu splaškové kanalizace a ČOV

Předsedající informovala přítomné, že je nutné učinit rozhodnutí zastupitelstva obce o podání žádosti o dotaci z JMK na akci Výstavba kanalizace a ČOV.

Usnesení č.249/20:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti o dotaci z Jihomoravského kraje na akci „Výstavba kanalizace a ČOV Senorady“.

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

8) Žádost o dotaci z Programu rozvoje venkova na úrok z úvěru

Předsedající informovala přítomné o možnosti žádat dotaci na úroky z úvěru z programu rozvoje venkova. Za tímto účelem je nutné usnesením zastupitelstva schválit podání žádosti.

Usnesení č.250/20

Zastupitelstvo obce **souhlasí** s podáním žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova na úroky z úvěru.

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

9) Rekonstrukce místních komunikací-informace k možnostem financování, přípravě projektu a žádosti o dotaci

Starostka obce informovala přítomné o možnostech oprav místních komunikací, které po vybudování kanalizační sítě budou poškozeny. Proto navrhuje nechat vyhotovit projektovou dokumentaci pro výběr zhotovitele části povrchů, které nebudou dotčeny výstavbou. Na základě schválení pasportu místních komunikací a zařazení komunikací v kategoriích, lze na tyto projekty v budoucnu také žádat o dotaci.

10) Prodej a směna pozemků

Předsedající seznámila přítomné s prodejem a směnou pozemků p.č.4316/1 a 3578/3 .

1) Jedná se o prodej části pozemku p.č. 4316/1 o celkové výměře cca 50 m2, trvalý travní porost, kde přesná výměra bude stanovena GP, záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce obce od 6.11.2020 do 23.11.2020, jediným zájemcem je F. K., Senorady.

Usnesení č.251/20

Zastupitelstvo obce **schvaluje prodej** části pozemku p.č.4316/1 o celkové výměře cca 50m2, trvalý travní porost, kde přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem, zájemci F. K., Senorady. Cena je stanovena znaleckým posudkem na 100,- Kč/m2.

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

2) Jedná se o prodej části pozemku p.č.3578/3, ostatní plocha, o celkové výměře cca 50m2,kde přesná výměra bude stanovena GP, záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce obce od 6.11.2020 do 23.11.2020, zájemci jsou K. a L. H., Senorady

Usnesení č.252/20

Zastupitelstvo obce **schvaluje prodej** části pozemku p.č.3578/3 o celkové výměře cca 50m2, ostatní plocha, kde přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem, zájemcům K. a L. H., Senorady. Cena je stanovena znaleckým posudkem na 100,- Kč/m2.

Hlasování: pro-9,proti-0, zdržel se-0

3) Jedná se o směnu části pozemku na parcele č.3578/3, ostatní plocha, o výměře cca 21 m2, za část pozemku p.č. 14/2, zahrada, o výměře cca 13 m2, kde přesná výměra bude stanovena GP, záměr směnit pozemek byl zveřejněn na úřední desce obce od 6.11.2020 do 23.11.2020 zájemci jsou A. a V. Š., Senorady .

Usnesení č.253/20

Zastupitelstvo obce **schvaluje směnu** části pozemku p.č.3578/3,ostatní plocha, o výměře cca 21m2 za část pozemku p.č.14/2,zahrada, o výměře cca 13m2, přesné výměry budou stanoveny geometrickým plánem, zájemcům A. a V. Š., Senorady. Cena je stanovena znaleckým posudkem na 100,- Kč/m2. Doplatek rozdílu výměr bude uhrazen při podpisu směnné smlouvy.

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

11) Žádost o finanční příspěvky ZŠ Mohelno, Farnost Mohelno, Mysliveckého spolku, TJ Sokol

Předsedající seznámila přítomné se žádostmi o finanční příspěvek na činnost pro ZŠ Mohelno, farnost Mohelno, Mysliveckého spolku a TJ Sokol.

Usnesení č.254/20

Zastupitelstvo obce **schvaluje** poskytnutí daru pro Základní školu Mohelno ve výši 10.000,- Kč.

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

Usnesení č.255/20

Zastupitelstvo obce **schvaluje** poskytnutí daru pro Římskokatolickou farnost Mohelno ve výši 10.000,- Kč

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

Usnesení č.256/20

Zastupitelstvo obce **schvaluje** poskytnutí daru Mysliveckému spolku Senorady ve výši 10.000,- Kč.

Hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0

Usnesení č.257/20

Zastupitelstvo obce **schvaluje** poskytnutí daru TJ Sokol Senorady ve výši 30.000,- Kč.

Hlasování:pro-9, proti-0,zdržel se-0

12) Žádost o souhlas se změnou stavby před dokončením a se zřízením stání a sjezdu na účelovou komunikaci

Předsedající seznámila přítomné se žádostí manželů Šindelkových o souhlas se změnou stavby před dokončením a zřízením sjezdu a stání, kterým dojde k připojení nové části domu č.p. 146 na p.č.293 přes pozemky p.č.4314 a p.č.4566, oba ve vlastnictví obce.

Usnesení č.258/20

Zastupitelstvo obce **souhlasí** se změnou stavby před dokončením a zřízením sjezdu dle návrhu za dodržení následujících podmínek: vlastní rozsah sjezdu bude přizpůsoben potřebám obce pro případ rozšíření a obnovy vozovky.

Hlasování: pro-9, proti0, zdržel se-0

13) Žádost o prominutí poplatku za pronájem pozemku

Předsedající seznámila přítomné se žádostí manželů S. o prominutí poplatku za pronájem pozemku p.č.2596/23, který mají pronajatý za účelem chovu včel.

Usnesení č.259/20

Zastupitelstvo obce **souhlasí** s prominutím poplatku za pronájem pozemku p.č.2596/23 manželům S. na rok 2020.

Hlasování:pro-8, proti-0, zdržel se-1

14) Příkaz k inventarizaci majetku za rok 2020

Starostka obce vydala příkaz k inventarizaci majetku obce za rok 2020. Z řad zastupitelů byly jmenovány jednotlivé inventarizační komise ve složení:

Hlavní inventarizační komise: Prušková D., Malý A.Křištof O.

Komise č.1- majetek dl. hmotný a nehmotný: Došek M., Vaníček P., Pařilová M.

Komise č.2- ostatní majetek: Koníčková E., Hošek K., Frolcová D.

Zastupitelstvo **bere na vědomí** složení inventarizační komise.

15) Změny v územním plánu – informace

Místostarosta podal přítomným informaci o průběhu 1. změny územního plánu. V současné době probíhá příprava dokumentace pro předložení dotčeným orgánům. O dalším postupu ve věci zpracování změn ÚP č. 1 budou zastupitelé průběžně informováni.

16) Diskuse

V diskusi starostka přednesla zprávu s informacemi za uplynulý rok.

- Podařilo se vyřešit pozemky pod vodárnou, postoupit ve věci napravení stavu budov v KN (KD, školka, byt)
- energie – nákup komoditní burza, osvětlení výměna

- zřízení nového místa pro tříděný odpad, budeme v tom pokračovat – MR, odpadové nádoby (výběr dodavatele)
- kulturní akce – ples, hody
- dotace na kanalizaci – zahájení stavby
- plánované akce – renovace rozhlasu, revitalizace obecní nádrže, změna územního plánu č.1
- poděkování za spolupráci v uplynulém roce

V Senoradech 15. 12. 2020

Zapsala: Jitka Adamová

Ověřili: Michaela Pařilová

Dagmar Frolcová

Dana Prušková, DiS
starostka